

승강기 내, 외부 미디어 광고 사업자 선정 제안 입찰공고

1. 건물개요

가. 건 물 명: 가든파이브틀

나. 소 재 지: 서울특별시 송파구 충민로 10(문정동)

다. 건물규모: 1개동 지하5층 지상10층, 연면적 274,056.67㎡(약 82,902평)

라. 승 강 기: 승강기홀 4개(A~D홀), 승강기 20대(A홀 6대, B홀 4대, C홀 4대, D홀 6대)

2. 입찰에 부치는 사항

가. 입 찰 명: 가든파이브틀 승강기 내, 외부 미디어 광고 사업자 선정 제안입찰 공고

나. 입찰내용

1) 승강기 내, 외부 미디어 설치 범위

- (A~D)승강기홀, (1~20호기)승강기 내부, 건물 내 로비공간 등

2) 미디어 설치규격 및 운영조건 등

- 승강기 외부공간: 건물 인테리어 환경에 적합한 32인치 이상의 세로형 LED

- 승강기 내부공간: 승강기 내부 환경에 적합한 29인치 이상의 세로형 LED

- 건물의 공지문이나 안내문을 송출할 수 있는 화면 상 공간이 있어야 함

- 건물 내 입점 업체의 안내나 홍보를 목적으로 하는 콘텐츠를 송출할 수 있어야 함.

3) 광고 서버와 LED 미디어 간 안정된 무선통신 연결이 되어야 함.

4) 승강기 운행과 안전에 지장이 없는 방식으로 설치, 운영하여야 함.

5) 안정된 운영을 위하여 미디어 자체 하자 등 문제가 있을 경우 무상 점검 및 보수.

다. 계약조건: 계약시작 후 매월 약정 광고료 선납 조건

라. 계약기간: 계약시작일로부터 5년간

3. 입찰의 종류: 제한경쟁입찰

4. 입찰 참가자격

- 가. 공고일 현재 승강기 내, 외부 LED미디어 설치 및 운영 업체
- 나. 서울시 및 경기도 내 200개 이상의 빌딩에 설치, 운영 실적이 있는 업체
- 다. 기타 국내 관련 법규에 입찰 참여 제한이 없는 업체
- 라. 별도의 현장설명은 없으며 입찰공고 기간 내 건물에 개별방문 확인

5. 제출서류

- 가. 입찰서(별지 제1호 서식 참고) 1부
- 나. 미디어 설치, 운영의 구체적 내용을 제안하는 제안서 1부
- 다. 사업자등록증 사본 및 법인등기부등본(개인은 주민등록등본) 각 1부
- 라. 국세 및 지방세 납세증명서 각 1부(전자발급 포함, 공고일 기준 유효기간 내)
- 마. 설치, 운영실적 등 참가자격 제한요건을 증명할 수 있는 서류

6. 제출방법, 제출마감 시한, 제안심사 안내

- 가. 입찰공고기간 중 가든파이브틀 관리법인 사무실로 현장방문 제출
서류제출장소: 서울시 송파구 충민로 10, 가든파이브틀 10층 관리법인 사무실
- 나. 입찰서류 제출마감 시한 : 2023년 10월 20일 10시부터 2023년 10월 31일 16시까지
- 다. 대상업체 1차 선정 : 2023년 11월 01일 10시부터 2023년 11월 04일 16시까지
- 라. 대상업체 제안서 접수 : 2023년 11월 05일 10시부터 2023년 11월 10일 16시까지
- 마. 제안평가(PT)심사 및 업체 선정 : 2023년 11월 21일 14시 중회의실

7. 계약의 일시 및 장소

가. 계약일시: 2023년 11월 22일

나. 계약장소: 서울시 송파구 충민로 10, 가든파이브틀 10층 관리법인 사무실

8. 기타사항

가. 입찰참가자격에 적합한 업체 중 제안내용 및 운영조건이 가든파이브틀에 가장 적합한 업체를 가든파이브틀 관리단에서 심사하여 선정(단독입찰도 제안 접수 후 선정 가능)

나. 입찰에 참가하고자 하는 자는 본 입찰공고 및 입찰에 관한 서류를 입찰 전에 숙지하여야 하며, 이를 숙지하지 않아 발생하는 불이익에 대한 책임은 입찰참가자에게 있음.

다. 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며 접수된 서류에 허위사실이 있을 시는 선정 및 계약 후라도 무효로 함.

라. 선정업체는 계약이행보증금으로 연간 계약금액의 5%를 현금 또는 계약보증보험증권 서류로 제출하여야 함.

마. 미풍양속을 저해하는 불건전한 내용의 광고는 송출할 수 없음.

바. 본 입찰공고에 명시되지 않거나 누락된 사항은 아래 가든파이브틀 관리법인 사무소(Tel. 02-2047-6030)로 문의 바랍니다.

2023년 10월 20일

가든파이브틀 관리법인 대표이사(직인생략)